

# 上海市静安区人民政府文件

静府议〔2024〕2号

## 上海市静安区人民政府 关于《静安区第二届人大常委会第十六次会议 关于〈静安区国民经济和社会发展第十四个 五年规划和二〇三五年远景目标纲要〉 实施中期评估报告的审议意见》 落实情况的报告

区人大常委会：

根据《静安区第二届人大常委会第十六次会议关于〈静安区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要〉实施中期评估报告的审议意见》（静会〔2023〕64号），经研究，现将意见落实情况报告如下：

## 一、强化高水平对外开放，推动产业能级“突破跃升”

打造“全球服务商计划”升级版。强化“全球服务商计划”与“五个中心”能级提升战略的连接深度，在服务科技创新、赋能跨境出海、嵌入长三角产业链方面形成更有集中度和显示度的成果。探索编制全球服务商白皮书、专业服务业重点领域“上海指数”。至2025年，全球服务机构数超过100家。

大力提升总部经济能级。提高亚太和全球运作能力，积极吸引跨国公司亚太总部和全球总部落户，推动单一功能总部向叠加新型贸易、投资决策、资金管理等多功能复合型方向升级，加强对发展型、成长型、功能型总部的支持力度。“十四五”期间新增跨国公司地区总部及其他总部超60家。

强化优势产业引领能力。深化“国际消费中心城市示范区”建设，持续保持社会消费品零售总额中心城区领先地位，打造南京西路“千亿商圈”，力争首店首发、首展首秀数量质量双提升。建设“优质产品进口示范区”，优化境外人士支付便利化服务。构建高能级金融产业生态体系，“十四五”期间新增重点金融机构达50家以上。提升专业服务业参与规则构建能力，建设“专业服务贸易集聚区”。

推动潜能产业发展壮大。推动数据智能产业补链强链，围绕产业图谱招引优秀企业落地，2023-2025年，新增20家独角兽和隐形冠军企业。加快文化创意产业创新发展，拓展时尚消费、创意设计、影视电竞三大优势领域高附加值细分赛道。促进生命健康产业融合发展，发挥总部型医药企业引领作用，培育专业医学

健康园区。

加强“一轴三带”四个功能区统筹协调。强化南京西路世界顶级中央活动区特质，加速苏河湾世界级滨水商务区建设，推动中环两翼创新创意集聚带向高品质科创城区发展，北翼市北功能区着力打造上海国际数字之都核心区，南翼大宁功能区进一步加强“科创+文创”双轮驱动。

## 二、加快科技与产业融合，大力提升科技创新能力

全面落实科技创新动能增强三年行动方案。面向重点产业、新赛道领域，集聚一批拥有核心技术的龙头创新型企业、细分领域领军企业，至2025年，全区高新技术企业超过800家，上海科技小巨人（培育）企业数达110家；“十四五”期间，新增上海高新技术成果转化项目100项，新增发明专利授权数1600件。

建设各类研发创新和成果转化服务平台。支持各类创新主体建设国家级和市级研发与转化平台、重点实验室、工程技术研究中心等功能型平台。鼓励企业与高校、科研院所共建共享科研平台。建设科技成果转化服务平台，与知名高校院所对接，推进一批高质量创新成果转移转化。

打造市北高新功能区科技创新高地。深入推进“静安可信数字经济试验区”“国家区块链创新应用试点”。全面推进经济数字化、治理数字化、生活数字化应用场景建设，加强市区两级项目对接合作，统筹推进场景开发。

完善“孵化器+加速器+产业园区+功能区”一体化创新载体链条。实施创新载体优化行动，2023-2025年，打造1-2家标杆

孵化器，与大学科技园、特色产业园、功能区融合发展，实现入孵企业超 400 家；推进存量空间资源转化、储备、优化、释放更多创新载体。

### 三、加快城市更新步伐，提升城区空间品质

实施“城市更新”专项行动。加大重点项目推进力度，加快拉开恒隆广场三期、梅龙镇广场等楼宇更新项目，实施百联地块等低效用地转型，加快形成陕西北路 Prada 社区、大徐家阁、北郊站、七浦路等转型地块规划设计方案，启动大徐家阁彭浦村集体资产片区转型。持续推进产业用地综合绩效评估和分类转型。

深化“美丽家园”建设。聚焦“旧、老、小、难”，持续推进 20 个民心工程，解决群众急难愁盼问题。“一地一策一方案”推进零星旧改项目，积极拓宽旧改融资渠道，探索多元化的征收补偿方式。“十四五”期间，完成旧住房综合改造面积达 320 万平方米，2025 年底前完成全区小梁薄板非成套职工住宅改造。

深入推进“美丽街区”建设。加强“美丽街区”总体规划，实施道路街面景观综合性提升改造工程，推进城市微更新，持续推动休憩座椅布局优化、品质提升。全力推进“公园城市”建设，2023-2025 年，新建公园绿地 16.8 万平方米、建设立体绿化 7.5 万平方米。

推广绿色化生产生活方式。推进“无废城市”建设，鼓励发展绿色建筑，到 2025 年，完成 94 万平方米既有公共建筑节能改造。积极发展绿色交通，加快“智慧交通”建设，深化“便捷停车”示范场景建设，完善全区道路停车泊位数据库及管理平台，

拓展停车数字化服务。

#### **四、聚焦实施民心工程，推动公共服务均衡优质供给**

以“15分钟社区生活圈”为统领优化公共资源布局。推动城区服务更加普惠便捷，推进“15分钟社区生活圈”基本单元全覆盖全区。推广社区规划师制度，搭建多方参与平台，提升社区项目建设的科学性。2025年底前，形成一批示范街道（镇）和落地示范项目。

进一步丰富公共服务资源供给。增加结构性矛盾突出的初高中阶段教育资源供给，加强综合为老服务中心枢纽功能，在全区推广“五床联动”模式。全面提升基层卫生服务能力，推进14个社区卫生服务中心面积达标建设，各社区建设3-5个全科家庭医生特色专科。拓展复合型体育运动空间，大力建设嵌入式体育健身设施，到2025年，人均体育场地面积达1平方米以上。

推动全域生活数字化转型。优化“为老服务一键通”服务，在全区推广“养老院+互联网医院”模式，加快智慧养老院建设。打造静安便捷就医3.0版，建设住院“一件事”、互联网医院多学科会诊等一批重点场景。推动教育数字化纵深发展。加大各类智慧零售终端在社区的布设力度。推进全要素社区治理平台进一步与“一网统管”“一网通办”平台对接、与“社区云”平台整合，强化社区治理的数据支撑。

#### **五、加强评估成果转化，为“十五五”发展奠定坚实基础**

推进评估成果转化。围绕“四范目标”“七增计划”和“五大工程”，紧扣高质量发展、高品质生活、高效能治理要求，聚

焦“十四五”中期评估发现的短板弱项、难点堵点，将中评报告中提出的“十四五”后半程主要指标、重点任务、重大工程项目分解至区委区政府年度重点工作、国民经济和社会发展年度计划报告等落地落实。

扎实开展“十五五”规划前期研究。深入贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话精神和在深入推进长三角一体化发展座谈会上的重要讲话精神，对接服务上海“五个中心”升级和长三角一体化发展国家战略，全面深化高水平改革开放，强化战略引领，制定一批事关静安长远发展的“十五五”时期重大课题选题，为加快建成卓越的现代化国际城区，打造成为上海具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市的标志性地区，奠定坚实基础。

上海市静安区人民政府

2024年2月18日

---

上海市静安区人民政府办公室

2024年2月18日印发

---